

«Согласовано»
Филиал №8 ПАО «МОЭК»

« _____ » _____ 2026г.



« Утверждено»

Директор ООО «Блоссом»

А.Б.Стругальский

« _____ » _____ 2026г.

**План мероприятий по подготовке объектов теплоснабжения к отопительному периоду
2026/2027 года ООО «Блоссом»**

ООО «Блоссом», абонент 20-11-1006/077, направляет Вам на согласование план по подготовке к ОЗП
2026-2027г.г. на объекте, расположенном по адресу: г.Москва, Ленинский пр-т, дом 107 к.3

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Проведение промывки и гидравлических испытаний внутренних тепловых сетей на плотность, прочность и герметичность (промывка-опрессовка) в присутствии представителя ПАО «МОЭК». Проведение мелких сварных и ремонтных работ на изношенных участках трубопроводов системы отопления.	до 04.06.2026г.
2	Проведение гидравлических испытаний оборудования, системы ЦО, вентиляции и ТП в присутствии представителя ПАО «МОЭК».	до 04.06.2026г.
3	Проведение государственной проверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями (или замена)	до 25.05.2026г.
4	Выполнить ревизию запорной арматуры на стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости провести замену или ремонт.	до 25.05.2026г.
5	Проведение работ по приведению в надлежащее состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах системы теплоснабжения, тепловых сетей.	до 25.05.2026г.
6	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спутников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнителей.	до 25.05.2026г.
7	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения хим. очищенной водой, со сдачей химического анализа в специализированную лабораторию.	до 04.06.2026г.
8	Проверка работоспособности автоматических регуляторов(при наличии)	до 25.05.2026г.
9	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения	до 25.05.2026г.
10	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утверждённых приказом Минэнерго России от 14.05.2025 №511., Минэнерго России от 13.11.2024г.№2234. Сдача экзамена в отделении Роспотребнадзора.	до 25.05.2026г.
11	Проведение гидравлических испытаний теплового ввода совместно с ПАО «МОЭК»	до 04.06.2026г.
12	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	до 25.05.2026г.
13	Проверка приборов УУТЭ представителями ПАО «МОЭК» и получение Акта периодической проверки узла учета.	до 25.05.2026г.
14	Проверка необходимых документов и получение Акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 04.07.2026г.
15	За прошедший отопительный сезон аварийные ситуации отсутствовали	

Главный инженер ООО «Блоссом»

А.С. Сербиев